

オープンハウス・現地説明会開催!!

5/14(土)・15(日) 12:00~17:00

★平日もご案内可能です!!

★当社売主物件は
仲介手数料不要です!!

他のお客様との干渉を防止する為
完全予約制のご案内とさせていただきます。

ご予約はコチラ

HP LINE

LINE公式
アカウント
はじめました!!
QRコードを
読み込んで下さい。

建築条件付売土地

売主 **衣笠**

価格 **2080** 万円

残1区画!!

京福電鉄
北野線『北野白梅町』駅 徒歩13分

住宅ローンシュミレーション
月々支払い

101,148円

借入3880万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合



※当社施工例

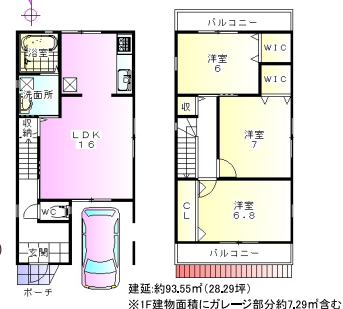
■南向き ■駐車可
■3LDK ■自由設計

【新築一戸建 参考プラン】

土地 **2080** 万円

建物 **1800** 万円(込)

合計価格 **3880** 万円(込)



※1F建物面積にガレージ部分約7.29㎡含む



●所在地: 京都市北区衣笠大蔵町 ●交通: 市バス「わら天神前」駅徒歩4分 ●宅地: 実測約80㎡(24.20坪) ※セットバック部分約4㎡含む
●用途地域: 第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●現況: 更地 ●引渡: 相談

新築一戸建

売主 **京福北野白梅町**

価格 **4580** 万円(込)

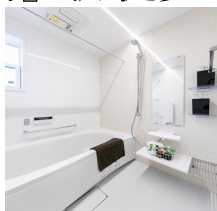
新発売!!

京福電鉄
北野線『北野白梅町』駅 徒歩4分

住宅ローンシュミレーション
月々支払い

119,396円

借入4580万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合



※当社施工例

■東側小川につき陽当たり
通風良好 ■駐車可



3LDK

■両面バルコニー



●所在地: 京都市北区北野下白梅町 ●交通: 市バス「北野白梅町」駅徒歩2分 ●宅地: 94.80㎡(28.67坪) ※セットバック部分約0.9㎡含む ●建延: 約96.93㎡(29.32坪)
※1F建物面積に玄関ポーチ部分約0.81㎡含む ●木造ガルバリウム鋼板瓦葺2階建 ●現況: 未完成 ●引渡: 完成後即 ●令和4年9月完成予定
●建築確認番号: 第2022確認建機構ア京市10079号

中古一戸建

売主 **金閣寺**

価格 **3100** 万円(込)

市バス『衣笠氷室町』停 徒歩2分

新発売!!

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。



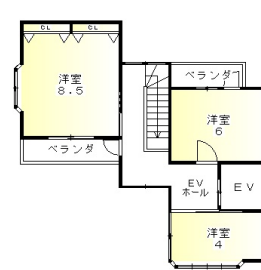
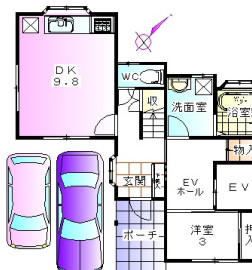
■駐車2台可
■4DK
■エレベーター付

◎周辺環境◎

*セブンイレブンまで約753m(徒歩10分)
*ダックスまで約1033m(徒歩13分)
*生鮮館なかむらまで約1297m(徒歩17分)
*イズミヤまで約1788m(徒歩23分)
*金閣寺まで約939m(徒歩12分)



※令和4年5月撮影



住宅ローンシュミレーション
月々支払い

80,814円

借入3100万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

■前面道路約6m
■優雅な時間が流れる
閑静な住宅街



●所在地: 京都市北区衣笠氷室町 ●交通: 京福電鉄北野線「北野白梅町」駅徒歩24分 市バス「衣笠氷室町」駅徒歩2分 ●宅地: 117.10㎡(35.42坪)
●建延: 93.67㎡(28.33坪) ●木造スレート葺2階建 ●平成12年3月建築 ●現況: 空家 ●引渡: 相談

三信工務店のおすすめ物件

新築一戸建

地下鉄
北大路

価格 **5199** [2号地] 万円(込)

地下鉄烏丸線『北大路』駅 徒歩24分

充実の標準仕様

★システムキッチン!!
★ウォシュレット!!
★浴室暖房換気乾燥機!!
★ペアガラス!!食器洗浄乾燥機etc...!!

◎周辺環境◎

*大門公園まで約74m(徒歩1分)
*グルメシティまで約97m(徒歩2分)
*ファミリーマートまで約151m(徒歩2分)
*ダックスまで約278m(徒歩4分)
*サンディまで約364m(徒歩5分)
*賀茂病院まで約380m(徒歩5分)
*紫竹小学校まで約672m(徒歩9分)



新発売!!

■南向きバルコニー

■全3区画
■最終1区画
■対面キッチン
■陽当たり・通風良好
■駐車2台可
■3LDK
■全居室6帖以上・
収納付き
■東側に約3mの
専用通路があり開放的
■土地ゆったり28坪
■前道5.9m ■南向き

●所在地: 京都市北区紫竹西大門町 ●交通: 市バス「常徳寺前」駅徒歩4分 ●宅地: 94.44㎡(28.56坪)
●建延: 約105.35㎡(31.86坪) ●木造2階建 ●令和4年6月完成予定 ●現況: 未完成 ●引渡: 相談 ●建築確認番号: 第REJ20311-29544号
●建築確認申請費用77万円(税込)別途要 ●外構費110万円(税込)別途要

建築条件付売土地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建築請負契約を行うことを条件に販売します。建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は白紙解除となり、前金等無利息にて全額返金されます。

当社売主物件は
仲介手数料不要です!!

買取物件大募集!! 高価買取!! 物件情報満載!!

フリーダイヤル 0120-3456-21 TEL (075)803-4444

詳しくはホームページへ

三信工務店

検索

