

新築一戸建

売主

地下鉄  
鞍馬口

Access

地下鉄烏丸線『鞍馬口』駅 徒歩20分

価格 **3380** 万円(込)

堂々完成!!

オープンハウス開催!!

皆様のお越しをお待ちしております。

開催日程

5/14 土 ・ 5/15 日

12:00~17:00

物件詳細はWEBで!

QRコードを  
読み込んで下さい。



三信工務店 公式SNS

公式Instagram



お家に関する  
お役立ち情報や  
物件動画など  
随時更新中!!

公式YouTubeチャンネル



弊社スタッフが  
施工物件を  
動画で紹介  
しております!!

◎買物便利◎

- \*ファミリーマートまで約455m(徒歩6分)
- \*エムジエまで約253m(徒歩4分)
- \*ドラッグランドひかりまで約499m(徒歩7分)

住宅ローンシュミレーション  
月々支払い

**88,113円**

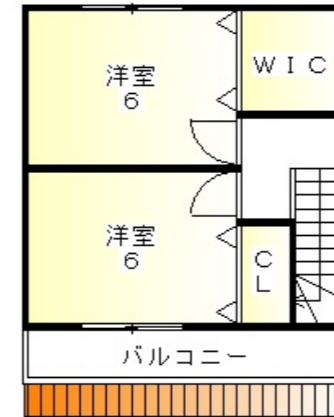
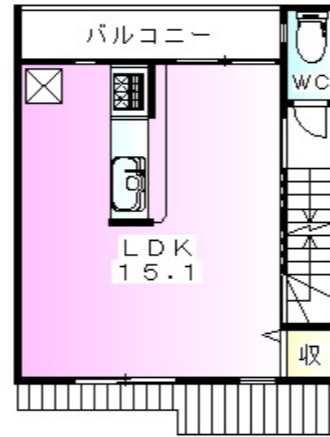
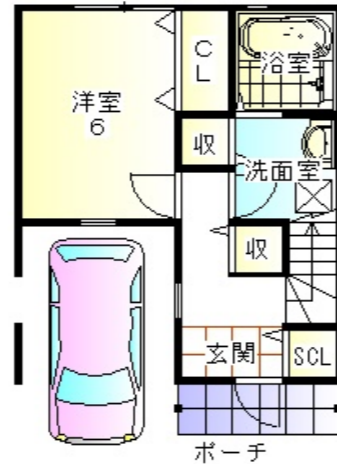
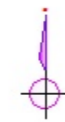
借入3380万円 ローン期間35年  
金利0.525% ポーナス返済なしの場合

■南向き ■駐車可

■3LDK ■即入居可



※令和4年5月撮影



【現地MAP】



株式会社

三信工務店

不動産売買・仲介・新築増改築

★当社売主物件は 仲介手数料不要です!!

〒602-8153 京都市上京区日暮通丸太町下ル南伊勢屋町760番地 三信ビル2F

★建設業許可(般-30)31583号★京免◎10737号★京宅協会員★(社)近畿公取協加盟店★住宅性能保証制度登録店  
★HPアドレス <http://www.sanshin-e.co.jp>★TEL:(075)803-4444★毎週火・水曜定休★広告有効期限R4年6月14日

充実の標準仕様

- ★足元からの冷たさがやわらぐガス温水床暖房「ヌック」!!
- ★断熱に優れた樹脂アングル「ペアガラス」採用!!
- ★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

- 所在地:京都市北区紫野南舟岡町
- 交通:地下鉄烏丸線「北大路」駅徒歩25分  
市バス「乾隆校前」停徒歩6分 ●宅地:58.87㎡(17.80坪)  
※セットバック部分3.31㎡含む ●建延:約98.11㎡(29.67坪)  
※1F建物面積にガレージ部分約7.43㎡含む・  
2F建物面積にバルコニー部分約4.10㎡含む
- 木造ガルバリウム鋼板瓦棒葺3階建
- 令和4年4月完成済 ●引渡:即時