

オープンハウス・現地説明会開催!!

4/23(土)・24(日) 12:00~17:00

★平日もご案内可能です!!

★当社売主物件は
仲介手数料不要です!!

他のお客様との干渉を防止する為
完全予約制のご案内とさせていただきます。

ご予約はコチラ



LINE公式
アカウント
はじめました!!
QRコードを
読み込んで下さい。

新築一戸建

待鳳

5480万円
価格 5280万円(1号地)

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。



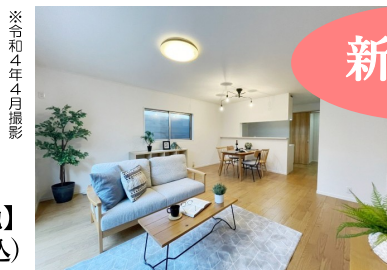
充実の標準仕様

- ★足元からの冷たさがやわらぐ
ガス温水床暖房「ヌック」!!
- ★断熱に優れた樹脂アングル
「ペアガラス」採用!!
- ★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

◎買物便利◎

- *ファミリーマートまで約380m(徒歩5分)
- *エムジーまで約410m(徒歩6分)
- *ココカラファインまで約310m(徒歩4分)

市バス『下緑町』駅徒歩2分



新価格!!

住宅ローンシュミレーション

月々支払い
137,645円

借入5280万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

- 即入居可
- 土地約35坪
- 駐車2台可
- 裏庭付
- 最終1区画
- 4LDK

堂々完成



- 所在地:京都市北区紫竹西北町 ●交通:地下鉄烏丸線「北大路」駅 徒歩16分 ●宅 地:118.04㎡(35.70坪) ●建延:約113.40㎡(34.30坪)
- 木造スレート葺2階建 ●令和3年12月完成済 ●引 渡:即時

新築一戸建

地下鉄
鞍馬口

価格 3380万円(込)

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。



充実の標準仕様

- ★足元からの冷たさがやわらぐ
ガス温水床暖房「ヌック」!!
- ★断熱に優れた樹脂アングル
「ペアガラス」採用!!
- ★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

◎買物便利◎

- *ファミリーマートまで約455m(徒歩6分)
- *エムジーまで約253m(徒歩4分)
- *ドラッグランドひかりまで約499m(徒歩7分)

地下鉄烏丸線『鞍馬口』駅徒歩20分



※令和4年4月撮影



- 所在地:京都市北区紫野南舟岡町 ●交 通:地下鉄烏丸線「北大路」駅徒歩25分 市バス「乾隆校前」停徒歩6分 ●宅 地:58.87㎡(17.80坪)
- ※セットバック部分3.31㎡含む ●建延:約98.11㎡(29.67坪)※1F建物面積にガレージ部分約7.43㎡含む・2F建物面積にバルコニー部分約4.10㎡含む
- 木造ガルバリウム鋼板瓦葺3階建 ●令和4年4月完成済 ●引 渡:即時

住宅ローンシュミレーション

月々支払い
88,113円

借入3380万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

- 南向き
- 駐車可
- 3LDK
- 即入居可



建築条件付売土地

衣笠

価格 2080万円

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。



充実の標準仕様

- ★足元からの冷たさがやわらぐ
ガス温水床暖房「ヌック」!!
- ★断熱に優れた樹脂アングル
「ペアガラス」採用!!
- ★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

◎買物便利◎

- *ローソンまで約545m(徒歩7分)
- *コープまで約178m(徒歩3分)
- *ダックスまで約367m(徒歩5分)

京福電鉄『北野白梅町』駅徒歩13分

残1区画!!

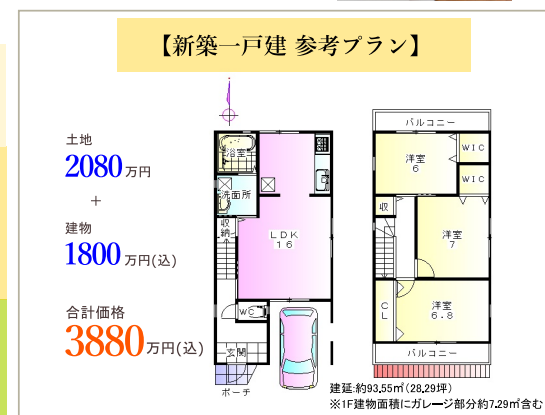


住宅ローンシュミレーション

月々支払い
101,148円

借入3880万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

- 南向き
- 駐車可
- 3LDK
- 自由設計



- 所在地:京都市北区衣笠大蔵町 ●交通:市バス「わら天神前」停徒歩4分 ●宅地:実測約80㎡(24.20坪)※セットバック部分約4㎡含む
- 用途地域:第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●現 況:更地 ●引 渡:相談

三信工務店のおすすめ物件

建築条件付売土地

鹿ヶ谷

価格 2550万円(2号地)

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。

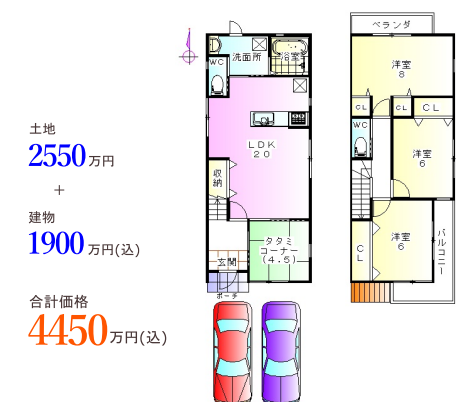


充実の標準仕様

- ★足元からの冷たさがやわらぐ
ガス温水床暖房「ヌック」!!
- ★断熱に優れた樹脂アングル
「ペアガラス」採用!!
- ★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

地下鉄東西線『蹴上』駅徒歩20分

【新築一戸建 参考プラン】



建延:約93.96㎡(28.42坪)※1F建物面積に玄関ポーチ部分約0.81㎡含む

- 所在地:京都市左京区鹿ヶ谷西寺ノ前町 ●交 通:市バス「上宮ノ前町」停徒歩2分 ●宅 地:約94.9㎡(28.70坪)※セットバック部分約1.9㎡含む
- 用途地域:蹴上高野線道路境界より25m超第一種中高層住居専用地域、25mまで近隣商業地域 ●建ぺい率:蹴上高野線道路境界より25m超60%、25mまで80%
- 容積率:蹴上高野線道路境界より25m超200%、25mまで300% ●現況:古家有 ●引渡:相談

住宅ローンシュミレーション

月々支払い
116,007円

借入4450万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

- 哲学の道が徒歩圏内
- 南向き
- 駐車2台可
- 3LDK
- 自由設計

残1区画!!

◎周辺環境◎

- *ファミリーマートまで約484m(徒歩7分)
- *フレスコまで約436m(徒歩6分)
- *ダックスまで約446m(徒歩6分)
- *哲学の道まで約200m(徒歩3分)

建築条件付売土地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建築請負契約を行うことを条件に販売します。建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は白紙解除となり、前金等無利息にて全額返金されます。

当社売主物件は
仲介手数料不要です!!

買取物件大募集!!高価買取!!物件情報満載!!

フリーダイヤル 0120-3456-21 TEL (075)803-4444

詳しくはホームページへ

三信工務店

検索

