

オープンハウス・現地説明会開催!!

5/28(土)・29(日) 12:00~17:00

★平日もご案内可能です!!

★当社売主物件は
仲介手数料不要です!!

他のお客様との干渉を防止する為
完全予約制のご案内とさせていただきます。

ご予約はコチラ

HP LINE

LINE公式
アカウント
はじめました!!
QRコードを
読み込んで下さい。

新築一戸建 地下鉄烏丸線『鞍馬口』駅徒歩20分
市バス『乾隆校前』停徒歩6分

地下鉄
鞍馬口

価格 3380 万円(込)

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。

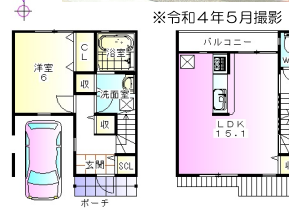
充実の標準仕様

★足元からの冷たさがやわらぐ
ガス温水床暖房「ヌック」!!
★断熱に優れた樹脂アングル
「ペアガラス」採用!!
★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

◎買物便利◎

*ファミリーマートまで約455m(徒歩6分)
*エムジーまで約253m(徒歩4分)
*ドラッグランドひかりまで約499m(徒歩7分)

●所在地:京都市北区紫野南舟岡町 ●交通:地下鉄烏丸線「北大路」駅徒歩25分 市バス「乾隆校前」停徒歩6分 ●宅地:58.87㎡(17.80坪)
※セットバック部分3.31㎡含む ●建延:約98.11㎡(29.67坪)※1F建物面積にガレージ部分約7.43㎡含む・2F建物面積にバルコニー部分約4.10㎡含む
●木造ガルバリウム鋼板瓦棒葺3階建 ●令和4年4月完成済 ●引渡:即時



堂々完成

■南向き ■駐車可
■3LDK ■即入居可



住宅ローンシュミレーション
月々支払い
88,113円
借入3380万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

新築一戸建 地下鉄烏丸線『北大路』駅徒歩16分

地下鉄
北大路

価格 5280 万円(込)

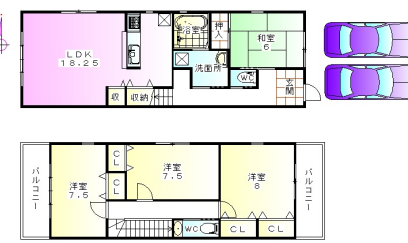
WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。

最終1区画
即入居可

●所在地:京都市北区紫竹西北町 ●交通:地下鉄烏丸線「北大路」駅徒歩16分 市バス「下緑町」停徒歩2分 ●宅地:118.04㎡(35.70坪) ●建延:約113.40㎡(34.30坪)
●木造スレート葺2階建 ●令和3年12月完成済 ●引渡:即時

新価格!!

■土地約35坪
■駐車2台可
■裏庭付



平日ナイターオープンハウス開催!!
5/30(月)・6/2(木)・6/3(金)
17:00~19:00
日程外でもご連絡なくお申し付け下さい!!



新築一戸建 京福北野線『北野白梅町』駅徒歩4分

京福北野
白梅町

価格 4580 万円(込)

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。

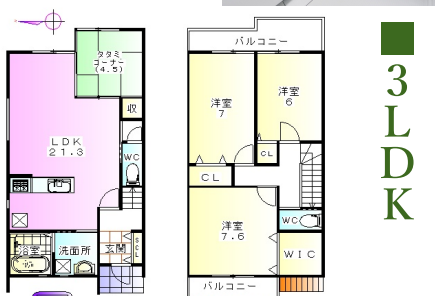
充実の標準仕様

★足元からの冷たさがやわらぐ
ガス温水床暖房「ヌック」!!
★断熱に優れた樹脂アングル
「ペアガラス」採用!!
★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

◎買物便利◎

*ファミリーマートまで約215m(徒歩3分)
*フレスコまで約210m(徒歩3分)
*ドラッグランドひかりまで約170m(徒歩3分)
*イズミヤまで約195m(徒歩3分)

●所在地:京都市北区北野下白梅町 ●交通:市バス「北野白梅町」停徒歩2分 ●宅地:94.80㎡(28.67坪) ※セットバック部分約0.9㎡含む ●建延:約96.93㎡(29.32坪)
※1F建物面積に玄関ポーチ部分約0.81㎡含む ●木造ガルバリウム鋼板瓦棒葺2階建 ●現況:未完成 ●引渡:完成後即 ●令和4年9月完成予定
●建築確認番号:第2022確認建機構ア京市10079号



両面バルコニー

住宅ローンシュミレーション
月々支払い
119,396円
借入4580万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

■東側小川につき陽当り
通風良好 ■駐車可



建築条件付売土地 地下鉄東西線『蹴上』駅徒歩20分

鹿ヶ谷

価格 2550 万円

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。

【新築一戸建 参考プラン】

●所在地:京都市左京区鹿ヶ谷西寺ノ前町 ●交通:市バス「上宮ノ前町」停徒歩2分 ●宅地:約94.9㎡(28.70坪)※セットバック部分約1.9㎡含む
●用途地域:蹴上高野線道路境界より25m超第一種中高層住居専用地域、25mまで近隣商業地域 ●建ぺい率:蹴上高野線道路境界より25m超60%、25mまで80%
●容積率:蹴上高野線道路境界より25m超200%、25mまで300% ●現況:更地 ●引渡:相談



三信工務店のおすすめ物件

建築条件付売土地 京福北野線『北野白梅町』駅徒歩13分 市バス『わら天神前』停徒歩4分

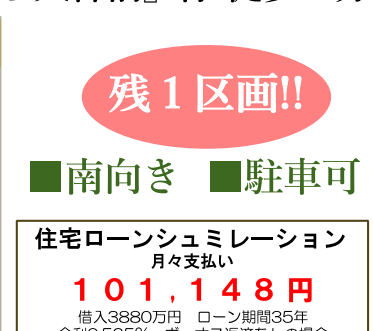
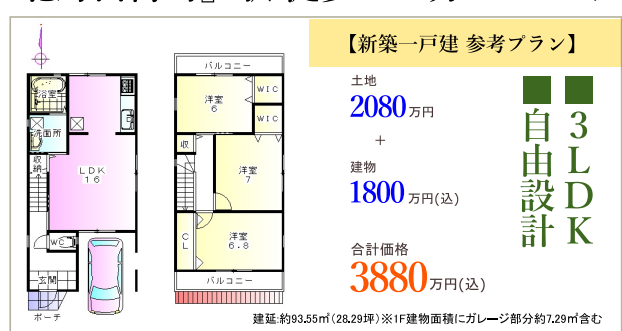
衣笠

価格 2080 万円

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。

【新築一戸建 参考プラン】

●所在地:京都市北区衣笠大蔵町 ●交通:市バス「わら天神前」停徒歩4分 ●宅地:実測約80㎡(24.20坪)
※セットバック部分約4㎡含む ●用途地域:第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●現況:更地 ●引渡:相談



残1区画!!

■南向き ■駐車可

住宅ローンシュミレーション
月々支払い
101,148円
借入3880万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

建築条件付売土地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建築請負契約を行うことを条件に販売します。建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は白紙解除となり、前金等無利息にて全額返金されます。

当社売主物件は
仲介手数料不要です!!

買取物件大募集!!高価買取!!物件情報満載!!

フリーダイヤル 0120-3456-21 TEL (075)803-4444

詳しくはホームページへ

三信工務店

検索

