

オープンハウス・現地説明会開催!!

5/14(土)・15(日) 12:00~17:00

★平日もご案内可能です!!

★当社売主物件は
仲介手数料不要です!!

他のお客様との干渉を防止する為
完全予約制のご案内とさせていただきます。

ご予約はコチラ



LINE公式
アカウント
はじめました!!
QRコードを
読み込んで下さい。

新築一戸建

地下鉄
北大路

5480万円(込)
価格 5280万円(込) [1号地]

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。



充実の標準仕様

- ★足元からの冷たさがやわらぐ
ガス温水床暖房「ヌック」!!
- ★断熱に優れた樹脂アングル
「ペアガラス」採用!!
- ★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

◎買物便利◎

- *ファミリーマートまで約380m(徒歩5分)
- *エムジーまで約410m(徒歩6分)
- *ココカラファインまで約310m(徒歩4分)

●所在地: 京都市北区紫竹西北町 ●交通: 地下鉄烏丸線『北大路』駅 徒歩16分 市バス『下緑町』停 徒歩2分 ●宅 地: 118.04㎡(35.70坪) ●建延: 約113.40㎡(34.30坪)
●木造スレート葺2階建 ●令和3年12月完成済 ●引 渡: 即時

地下鉄烏丸線『北大路』駅 徒歩16分



新価格!!

住宅ローンシュミレーション
月々支払い

137,645円

借入5280万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

- 即入居可
- 土地約35坪
- 駐車2台可
- 裏庭付
- 最終1区画
- 4LDK

堂々完成



新築一戸建

地下鉄
鞍馬口

3380万円(込)

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。



充実の標準仕様

- ★足元からの冷たさがやわらぐ
ガス温水床暖房「ヌック」!!
- ★断熱に優れた樹脂アングル
「ペアガラス」採用!!
- ★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

◎買物便利◎

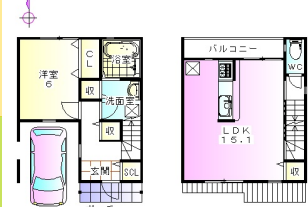
- *ファミリーマートまで約455m(徒歩6分)
- *エムジーまで約253m(徒歩4分)
- *ドラッグランドひかりまで約499m(徒歩7分)

●所在地: 京都市北区紫野南舟岡町 ●交 通: 地下鉄烏丸線「北大路」駅徒歩25分 市バス「乾隆校前」停徒歩6分 ●宅 地: 58.87㎡(17.80坪)
※セットバック部分3.31㎡含む ●建延: 約98.11㎡(29.67坪)※1F建物面積にガレージ部分約7.43㎡含む・2F建物面積にバルコニー部分約4.10㎡含む
●木造ガルバリウム鋼板瓦葺3階建 ●令和4年4月完成済 ●引 渡: 即時

地下鉄烏丸線『鞍馬口』駅 徒歩20分



※令和4年5月撮影



堂々完成

住宅ローンシュミレーション
月々支払い

88,113円

借入3380万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

- 南向き
- 駐車可
- 3LDK
- 即入居可



新築一戸建

京福
北野
白梅町

4580万円(込)

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。



充実の標準仕様

- ★足元からの冷たさがやわらぐ
ガス温水床暖房「ヌック」!!
- ★断熱に優れた樹脂アングル
「ペアガラス」採用!!
- ★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

◎買物便利◎

- *ファミリーマートまで約215m(徒歩3分)
- *フレスコまで約210m(徒歩3分)
- *ドラッグランドひかりまで約170m(徒歩3分)
- *イズミヤまで約195m(徒歩3分)

●所在地: 京都市北区北野下白梅町 ●交通: 市バス「北野白梅町」停徒歩2分 ●宅 地: 94.80㎡(28.67坪) ※セットバック部分約0.9㎡含む ●建延: 約96.93㎡(29.32坪)
※1F建物面積に玄関ポーチ部分約0.81㎡含む ●木造ガルバリウム鋼板瓦葺2階建 ●現況: 未完成 ●引渡: 完成後即 ●令和4年9月完成予定
●建築確認番号: 第2022確認建機構ア京市10079号

京福電鉄
北野線『北野白梅町』駅 徒歩4分

新発売!!

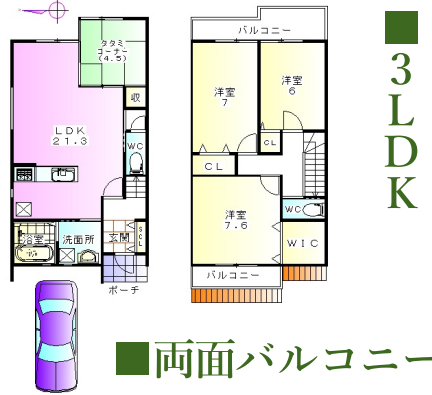


住宅ローンシュミレーション
月々支払い

119,396円

借入4580万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

- 東側小川につき陽当たり
通風良好
- 駐車可



両面バルコニー



建築条件付売土地

鹿ヶ谷

2550万円 [2号地]

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。



充実の標準仕様

- ★足元からの冷たさがやわらぐ
ガス温水床暖房「ヌック」!!
- ★断熱に優れた樹脂アングル
「ペアガラス」採用!!
- ★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

地下鉄東西線『蹴上』駅 徒歩20分

【新築一戸建 参考プラン】

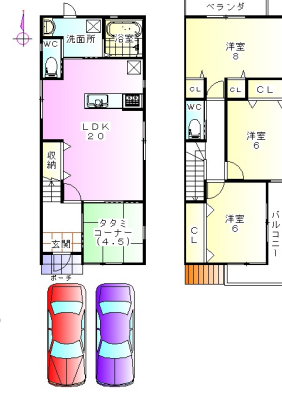
3LDK
自由設計

土地
2550万円

建物
1900万円(込)

合計価格
4450万円(込)

建延約93.96㎡(28.42坪)※1F建物面積に玄関ポーチ部分約0.81㎡含む



住宅ローンシュミレーション
月々支払い

116,007円

借入4450万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

- 銀閣寺・哲学の道が
徒歩圏内
- 南向き
- 駐車2台可

残1区画!!

◎周辺環境◎

- *ファミリーマートまで約484m(徒歩7分)
- *フレスコまで約436m(徒歩6分)
- *ダックスまで約446m(徒歩6分)
- *哲学の道まで約200m(徒歩3分)
- *銀閣寺まで約1170m(徒歩15分)

●所在地: 京都市左京区鹿ヶ谷西寺ノ前町 ●交 通: 市バス「上宮ノ前町」停徒歩2分 ●宅 地: 約94.9㎡(28.70坪)※セットバック部分約1.9㎡含む
●用途地域: 蹴上高野線道路境界より25m超第一種中高層住居専用地域、25mまで近隣商業地域 ●建ぺい率: 蹴上高野線道路境界より25m超60%、25mまで80%
●容積率: 蹴上高野線道路境界より25m超200%、25mまで300% ●現況: 更地 ●引渡: 相談

建築条件付売土地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建築請負契約を行うことを条件に販売します。建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は白紙解除となり、前金等無利息にて全額返金されます。

当社売主物件は
仲介手数料不要です!!

買取物件大募集!! 高価買取!! 物件情報満載!!

フリーダイヤル 0120-3456-21 TEL (075)803-4444

詳しくはホームページへ

三信工務店

検索

