

オープンハウス・現地説明会開催!!

5/14(土)・15(日) 12:00~17:00

★平日もご案内可能です!!

★当社売主物件は
仲介手数料不要です!!

他のお客様との干渉を防止する為
完全予約制のご案内とさせていただきます。

ご予約はコチラ



LINE公式
アカウント
はじめました!!
QRコードを
読み込んで下さい。

新築一戸建

地下鉄
北大路

5480万円(1号地)
5280万円(2号地)

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。



充実の標準仕様

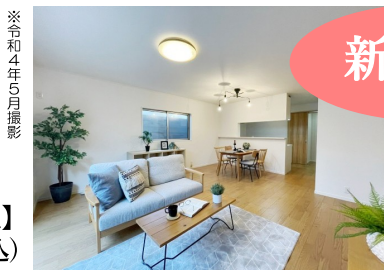
- ★足元からの冷たさがやわらぐ
ガス温水床暖房「ヌック」!!
- ★断熱に優れた樹脂アンクル
「ペアガラス」採用!!
- ★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

◎買物便利◎

- *ファミリーマートまで約380m(徒歩5分)
- *エムジエまで約410m(徒歩6分)
- *ココカラファインまで約310m(徒歩4分)

●所在地:京都市北区紫竹西北町 ●交通:地下鉄烏丸線『北大路』駅 徒歩16分 市バス『下線町』停 徒歩2分 ●宅 地:118.04㎡(35.70坪) ●建延:約113.40㎡(34.30坪)
●木造スレート葺2階建 ●令和3年12月完成済 ●引 渡:即時

地下鉄烏丸線『北大路』駅 徒歩16分



新価格!!

住宅ローンシュミレーション
月々支払い

137,645円

借入5280万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

- 即入居可
- 土地約35坪
- 駐車2台可
- 裏庭付
- 最終1区画
- 4LDK

堂々完成



中古一戸建

金閣寺

3100万円(込)

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。



- 駐車2台可
- 4DK
- エレベーター付

◎周辺環境◎

- *セブンイレブンまで約753m(徒歩10分)
- *ダックスまで約1033m(徒歩13分)
- *生鮮館なかむらまで約1297m(徒歩17分)
- *イズミヤまで約1788m(徒歩23分)
- *金閣寺まで約939m(徒歩12分)

●所在地:京都市北区衣笠氷室町 ●交通:京福電鉄北野線「北野白梅町」駅徒歩24分 市バス「衣笠氷室町」停徒歩2分 ●宅地:117.10㎡(35.42坪)
●建延:93.67㎡(28.33坪) ●木造スレート葺2階建 ●平成12年3月建築 ●現況:空家 ●引渡:相談

市バス『衣笠氷室町』停 徒歩2分

新発売!!



住宅ローンシュミレーション
月々支払い

80,814円

借入3100万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

- 前面道路約6m
- 優雅な時間が流れる
閑静な住宅街



建築条件付売土地

衣笠

2080万円

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。



充実の標準仕様

- ★足元からの冷たさがやわらぐ
ガス温水床暖房「ヌック」!!
- ★断熱に優れた樹脂アンクル
「ペアガラス」採用!!
- ★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

◎買物便利◎

- *ローソンまで約545m(徒歩7分)
- *コープまで約178m(徒歩3分)
- *ダックスまで約367m(徒歩5分)

●所在地:京都市北区衣笠大蔵町 ●交通:市バス「わら天神前」停徒歩4分 ●宅地:実測約80㎡(24.20坪) ※セットバック部分約4㎡含む
●用途地域:第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●現 況:更地 ●引 渡:相談

京福電鉄『北野白梅町』駅 徒歩13分

残1区画!!



住宅ローンシュミレーション
月々支払い

101,148円

借入3880万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

- 南向き
- 駐車可
- 3LDK
- 自由設計



新築一戸建

京福北野
白梅町

4580万円(込)

WEBで物件詳細を
ご覧いただけます。
QRコードを
読み込んで下さい。



充実の標準仕様

- ★足元からの冷たさがやわらぐ
ガス温水床暖房「ヌック」!!
- ★断熱に優れた樹脂アンクル
「ペアガラス」採用!!
- ★浴室暖房乾燥機・食器洗い乾燥機付etc...!!

◎買物便利◎

- *ファミリーマートまで約215m(徒歩3分)
- *フレスコまで約210m(徒歩3分)
- *ドラッグランドひかりまで約170m(徒歩3分)
- *イズミヤまで約195m(徒歩3分)

●所在地:京都市北区北野下白梅町 ●交通:市バス「北野白梅町」停徒歩2分 ●宅地:94.80㎡(28.67坪) ※セットバック部分約0.9㎡含む ●建延:約96.93㎡(29.32坪)
※1F建物面積に玄関ポーチ部分約0.81㎡含む ●木造ガルバリウム鋼板瓦葺2階建 ●現況:未完成 ●引渡:完成後即 ●令和4年9月完成予定
●建築確認番号:第2022確認建機構ア京市10079号

京福電鉄『北野白梅町』駅 徒歩4分

新発売!!



住宅ローンシュミレーション
月々支払い

119,396円

借入4580万円 ローン期間35年
金利0.525% ボーナス返済なしの場合

- 東側小川につき陽当り
通風良好
- 駐車可



建築条件付売土地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建築請負契約を行うことを条件に販売します。建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は白紙解除となり、前金等無利息にて全額返金されます。

当社売主物件は
仲介手数料不要です!!

買取物件大募集!! 高価買取!! 物件情報満載!!

フリーダイヤル 0120-3456-21 TEL (075)803-4444

詳しくはホームページへ

三信工務店

検索

